

## ASTE DI ANTIQUARIATO BOETTO S.R.L. - CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA ALL'ASTA

### Art. 1

Le Aste di Antiquariato Boetto S.r.l. (di seguito "Boetto") organizza vendite all'asta al miglior offerente. I lotti sono posti in vendita in locali aperti al pubblico; Boetto agisce quale mandataria in esclusiva in nome proprio e per conto di ciascun cedente dei beni posti in vendita. Ogni compravendita si intende conclusa direttamente tra il cedente e l'aggiudicatario. Di conseguenza, Boetto non assume alcuna responsabilità diretta nei confronti degli acquirenti; ogni responsabilità, anche ai sensi degli artt. 1476 e ss. c.c., rimane in capo ai cedenti. Il colpo di martello del Direttore d'asta determina la conclusione del contratto di compravendita e l'obbligo dell'acquirente di corrispondere a Boetto l'intero importo dovuto (prezzo di aggiudicazione e diritti d'asta, cfr. art. 13). Il trasferimento della proprietà si perfezionerà esclusivamente a seguito dell'integrale versamento a Boetto di quanto dovuto (fatte salve le disposizioni del D.Lgs. n. 42/04; cfr. art. 15).

### Art. 2

I lotti sono beni usati di carattere antiquariale, non qualificabili come "prodotti" ai sensi dell'art. 3, lett. e), del Codice del Consumo (D.Lgs. 206/2005).

### Art. 3

L'asta sarà preceduta da un'esposizione pubblica, durante la quale Boetto fornirà chiarimenti e, su richiesta, condition report. L'esposizione consente l'esame diretto circa autenticità, stato conservativo, provenienza, tipologia e qualità dei lotti; ogni rischio e responsabilità ricade sugli offerenti/acquirente, anche ai sensi dell'art. 1488 c.c. Successivamente all'aggiudicazione, né Boetto né i cedenti potranno essere chiamati a rispondere per eventuali vizi dei lotti. Gli offerenti rinunciano espressamente alla garanzia di cui all'art. 1490 c.c. e sollevano Boetto da ogni correlata responsabilità. Chi partecipa all'asta si impegna a esaminare accuratamente i lotti prima della vendita, assumendo in proprio ogni rischio. In caso di aggiudicazione, il lotto si intenderà acquistato come visto e piaciuto. La presentazione di un'offerta vale quale dichiarazione di aver preso visione dei lotti e di accettarne incondizionatamente l'aggiudicazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano

### Art. 4

I lotti sono venduti nelle condizioni in cui si trovano al momento dell'esposizione, con tutti i difetti presenti (rottture, restauri, mancanze, sostituzioni). Tali caratteristiche, anche ove non indicate in catalogo, non potranno fondare contestazioni. I beni di antiquariato

possono essere stati restaurati o modificati (es. ridipinture); tali operazioni non costituiscono vizi occulti o falsificazione. I beni elettrici o meccanici non vengono verificati prima della vendita e sono acquistati a rischio dell'acquirente. I movimenti degli orologi sono da intendersi come non revisionati. Tutte le informazioni sui punzoni dei metalli, sulla caratura e il peso dell'oro, dei diamanti e delle pietre preziose colorate sono da considerarsi puramente indicative e approssimative e Aste Boetto non potrà essere ritenuta responsabile per eventuali errori contenuti nelle suddette informazioni e per le falsificazioni ad arte degli oggetti preziosi. Alcuni pesi in questo catalogo sono stati determinati tramite misurazioni. Questi dati devono considerarsi solo un'indicazione di massima e non dovrebbero essere acquisiti come esatti. Le informazioni relative a punzoni, caratura e peso di oro, diamanti e pietre di colore sono puramente indicative e approssimative. Boetto non garantisce i certificati eventualmente allegati ai preziosi, rilasciati da laboratori gemmologici indipendenti.

### Art. 5

Boetto, quale mandataria, è esente da responsabilità in ordine alla provenienza e descrizione dei lotti nei cataloghi, condition report e ogni altro materiale illustrativo. Tali descrizioni sono di natura puramente indicativa e non vincolanti per Boetto.

Boetto non rilascia garanzie in merito allo stato, attribuzione, autenticità o provenienza dei lotti, dei quali il cedente rimane l'unico garante. Laddove venissero accertate responsabilità in capo a Boetto, essa potrà rimborsare all'acquirente, previa restituzione del lotto contestato nel medesimo stato, il solo importo pagato (aggiudicazione e diritti d'asta) tutte le altre spese accessorie saranno a carico dell'acquirente.

### Art. 6

Per i dipinti antichi e del XIX secolo viene certificata esclusivamente l'epoca dell'autore attribuito e la scuola di appartenenza. Le opere del XX e XXI secolo sono di regola corredate da certificati di autenticità indicati nelle schede. Nessun certificato o perizia richiesti successivamente alla vendita potrà essere invocato per contestare l'autenticità.

### Art. 7

Per libri, manoscritti, stampe e altri beni cartacei, non si accettano contestazioni relative a danni alla rilegatura, macchie, fori di tarlo, carte rifilate, né per difetti che non pregiudichino la completezza del testo e/o dell'apparato illustrativo. In assenza della sigla

"O.C.", l'opera non è stata collazionata e non ne è garantita la completezza.

### Art. 8

Qualsiasi contestazione dovrà essere presentata in forma scritta via raccomandata A/R entro il termine perentorio di quindici giorni dall'aggiudicazione; decorso tale termine, cessa ogni responsabilità di Boetto. In caso di contestazioni fondate su oggetti falsificati ad arte, purché l'acquirente restituisca il lotto libero da rivendicazioni di terzi e nelle stesse condizioni, Boetto potrà annullare la vendita e comunicare il nome del cedente. Boetto non procederà ad alcun rimborso se la descrizione era conforme all'opinione accettata da studiosi ed esperti alla data della vendita, ovvero indicasse come controversa l'autenticità, o se la contraffazione era accertabile solo mediante analisi difficilmente praticabili o di costo sproorzionato.

### Art. 10

Aste Boetto può accettare mandati per l'acquisto (offerte scritte e telefoniche), effettuando rilanci mediante il Banditore, in gara con il pubblico partecipante all'Asta. Boetto non potrà essere ritenuta in alcun modo responsabile per il mancato riscontro di offerte scritte, telefoniche, e via web, o per errori ed omissioni relative alle stesse. Con la richiesta telefonica Boetto prenderà contatto telefonico ai numeri indicati, al momento in cui verranno posti in vendita i lotti elencati. Con la richiesta telefonica si intende garantita da parte del cliente un'offerta al banco pari alla cifra minima presente sul catalogo per ogni lotto di suo interesse. Qualora per qualunque motivo, anche di natura tecnica, non riuscisse il contatto telefonico, la presente richiesta varrà come incarico per effettuare per conto del cliente offerte per l'acquisto dei lotti elencati fino al prezzo minimo indicato sul catalogo per ciascun lotto.

### Art. 11

I lotti sono aggiudicati dal Direttore d'asta, il quale dispone della più ampia discrezionalità nella conduzione dell'asta. L'aggiudicazione avviene in favore del miglior offerente. In caso di contestazione, il lotto viene rimesso all'incanto nella stessa seduta. Boetto potrà non procedere all'aggiudicazione ove la migliore offerta non abbia raggiunto il prezzo di riserva. Il Direttore d'asta può ritirare un lotto, formulare offerte per il cedente fino al prezzo di riserva, abbinare o separare lotti o modificare l'ordine di vendita. In caso di parità tra offerta scritta e offerta in sala, si dà precedenza all'offerta in sala; tra offerte scritte, a quella pervenuta per prima. Qualora un'offerta da remoto pervenga in contestualità con il colpo di martello, il

Direttore d'asta potrà a suo giudizio revocare la precedente aggiudicazione e procedere a una nuova.

#### **Art. 12**

Per partecipare, gli interessati dovranno compilare, sottoscrivere e consegnare l'apposita scheda di offerta (disponibile in catalogo, sul sito e in sede), allegando copia di un documento di identità in corso di validità. Con la sottoscrizione, i partecipanti si obbligano irrevocabilmente ad acquistare i lotti indicati e accettano le presenti Condizioni di Vendita. Il giorno dell'asta, prima dell'accesso in sala, i clienti dovranno richiedere il proprio "numero personale" previo rilascio delle generalità e copia del documento di identità; potranno essere richieste referenze bancarie o garanzie di pagamento. Boetto si riserva il diritto di negare l'ingresso e/o la partecipazione a chiunque, nonché di rifiutare offerte da soggetti non graditi (inclusi coloro che abbiano già partecipato ad aste di Boetto e abbiano tardato o omesso pagamenti). A seguito di mancato o ritardato pagamento, Boetto potrà rifiutare qualsiasi offerta nelle aste successive.

#### **Art. 13**

Per ogni lotto aggiudicato, l'aggiudicatario è tenuto a corrispondere a Boetto il prezzo di aggiudicazione nonché i diritti d'asta del 25% (comprensivi dell'IVA ove prevista per legge), oltre agli eventuali ulteriori oneri e spese previsti dalle presenti Condizioni.

#### **Art. 14**

L'acquirente dovrà completare il pagamento entro cinque giorni dall'aggiudicazione (termine sospeso nei casi di applicabilità del D.Lgs. n. 42/2004; cfr. art. 15) e ritirare i lotti entro due settimane. In caso di mancato pagamento, i lotti non saranno consegnati e Boetto potrà: a) risolvere l'aggiudicazione ex art. 1456 c.c. e restituire il bene al cedente, con penale pari ai diritti d'asta ex art. 13, salvo risarcimento del maggior danno; b) agire giudizialmente per l'esecuzione coattiva; c) vendere il lotto tramite trattativa privata o aste successive ex art. 1515 c.c., rivalendosi sul prezzo di vendita. Decorsi i termini senza adempimento, Boetto è esonerata da ogni responsabilità per perdita, danni o furti del lotto; l'aggiudicatario rinuncia a qualsiasi pretesa nei confronti di Boetto. Boetto avrà diritto al pagamento dei diritti di custodia, oltre a rimborsi per trasporto e magazzinaggio secondo le tariffe disponibili su richiesta. Su espressa richiesta dell'Aggiudicatario, le Aste Boetto potranno organizzare, a spese e rischio dell'Aggiudicatario, l'imbballaggio, il trasporto e l'assicurazione dei lotti. Nonostante ogni disposizione contraria qui contenuta, Aste

Boetto si riserva il diritto di concordare con gli Aggiudicatari

forme speciali di pagamento, per le quali viene espressamente convenuto il patto di riservato dominio a favore di Aste di Antiquariato Boetto s.r.l. fino all'integrale e completa estinzione del debito. Resta pertanto inteso che il mancato o ritardato pagamento, anche di una parte soltanto delle rate stabilite, darà facoltà al venditore Aste di Antiquariato Boetto s.r.l. di ritenere risolta la vendita, di richiedere l'immediata restituzione del bene nel caso esso fosse già stato consegnato e di trattenere quanto già pagato a titolo di caparra confirmatoria.

#### **Art. 15**

Ciascun acquirente sarà tenuto, per i lotti soggetti a notifica ai sensi degli artt. 13 e ss. del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei Beni Culturali) o al regime cautelare, all'osservanza di tutte le disposizioni applicabili, anche in materia doganale, valutaria e tributaria. È onere esclusivo dell'acquirente verificare le restrizioni alla circolazione e/o all'esportazione dei lotti e ottenere le licenze necessarie, con espresso onere di Boetto. Boetto comunicherà i lotti in regime di temporanea importazione da parte di un cedente estero. In caso di esercizio del diritto di prelazione (artt. 60 e ss. D.Lgs. 42/2004) o acquisto coattivo (art. 70), l'aggiudicatario non potrà avanzare pretese nei confronti di Boetto e/o del cedente, fermi restando i diritti d'asta. I lotti già dichiarati di interesse culturale o in fase di procedimento saranno indicati in catalogo e/o annunciati dal Direttore d'asta. La vendita di lotti "notificati" è sospensivamente condizionata al mancato esercizio della prelazione ministeriale entro 60 giorni (o 180 giorni ex art. 61, co. 2, C.B.C.) dalla denuncia. L'eventuale dichiarazione d'interesse culturale sopravvenuta non inficia l'aggiudicazione né l'obbligo di pagamento. La spedizione all'estero è subordinata all'attestato di libera circolazione o DVAL; l'ottenimento della documentazione è di esclusiva responsabilità dell'acquirente.

#### **Art. 16**

I clienti si impegnano a fornire copia del documento di identità e tutte le informazioni necessarie per consentire a Boetto di adempiere agli obblighi di adeguata verifica della clientela ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 231/2007 (Antiriciclaggio). Il perfezionamento delle operazioni è subordinato al rilascio di tali informazioni. Ai sensi dell'art. 42 del medesimo decreto, Boetto si riserva la facoltà di astenersi dall'operazione in caso di impossibilità oggettiva di effettuare l'adeguata verifica.

#### **Art. 17**

Per lotti contenenti materiali di specie protette

(corallo, avorio, tartaruga, coccodrillo, ossi di balena, corni di rinoceronte ecc.) è necessaria un'apposita licenza di esportazione CITES rilasciata dal Ministero dell'Ambiente.

I potenziali acquirenti sono invitati a informarsi presso il Paese di destinazione sulla normativa applicabile.

#### **Art. 18**

Il diritto di seguito sarà posto a carico del cedente ai sensi dell'art. 152 della L. 633/1941, come sostituito dall'art. 10 del D.Lgs. 118/2006, ove applicabile.

#### **Art. 19**

Le stime in catalogo sono espresse in euro e hanno carattere meramente orientativo; non costituiscono garanzia alcuna e non possono ingenerare affidamento negli offerenti. Tali valori possono essere pari, superiori o inferiori ai prezzi di riserva concordati con i cedenti.

#### **Art. 20**

Le presenti Condizioni sono disciplinate dalla legge italiana e si intendono integralmente accettate da tutti i soggetti partecipanti alla vendita (anche da remoto, via telefono, via internet o mediante apposite applicazioni).

In caso di traduzione, prevarranno le Condizioni nel testo in lingua italiana. Per qualsiasi controversia relativa all'attività di vendita all'asta presso Boetto, è stabilita la competenza esclusiva del Foro di Genova.

#### **Art. 21**

I dati forniti dai partecipanti sono trattati in conformità alla vigente normativa sulla protezione dei dati personali. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), Boetto informa che i dati saranno utilizzati per dare esecuzione agli obblighi contrattuali e ai contratti di compravendita, nonché per ogni altro servizio inerente all'oggetto sociale. Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'esecuzione del contratto; per finalità ulteriori è facoltativo. Per l'informativa estesa si rimanda alla Privacy Policy su [www.boettoaste.it](http://www.boettoaste.it).

La registrazione alle aste consente a Boetto — salvo rinuncia — di inviare cataloghi e materiale informativo sulle aste successive.

#### **Art. 22**

Qualsiasi comunicazione inerente alla vendita dovrà essere effettuata tramite posta elettronica certificata o lettera raccomandata A/R indirizzata a: Aste di Antiquariato Boetto S.r.l. — Mura dello Zerbino 10R, Genova.